



CALEFFI SpA Via Belfiore, 24  
46019 VIADANA (Mantova) Italia  
Tel. 0375/78.81 r.a. Fax 0375/78.82.88

## COMUNICATO STAMPA Viadana, 23 aprile 2009



### CALEFFI: la controllata Mirabello ha siglato un accordo per l'affitto di un Ramo d'Azienda di "Manifattura Tessuti Spugna Besana SpA"

Il Gruppo Caleffi si arricchisce dei marchi per le collezioni *Luxury Home* Carrara, Besana e Ungaro

#### Viadana, 23 aprile 2009

Mirabello SpA, società controllata al 55% da CALEFFI SpA, ha sottoscritto un accordo per l'affitto di un Ramo d'Azienda di Manifattura Tessuti Spugna Besana SpA, la storica *maison* fondata nel 1948 dalla famiglia Carrara (di seguito Besana SpA). Il contratto, con scadenza al 31 dicembre 2010, prevede inoltre l'impegno irrevocabile all'acquisto del Ramo d'Azienda comprensivo del magazzino prodotti finiti da parte di Mirabello SpA.

Il Ramo d'Azienda è costituito da due complessi aziendali: il primo attivo nella progettazione e nello sviluppo stilistico dei prodotti contrassegnati dai marchi Besana e Carrara (di proprietà) e Ungaro (in licenza *worldwide*); il secondo dedicato alla vendita al dettaglio dei prodotti attraverso il *corner* situato presso "La Rinascente" di Milano.

In particolare, l'accordo di affitto ha per oggetto:

- i marchi "Besana" e "Carrara", tutti i diritti di proprietà industriale e/o intellettuale e i contratti commerciali in essere;
- il contratto di licenza internazionale per il marchio "Ungaro", al cui trasferimento il licenziante ha già rilasciato il proprio consenso;
- il portafoglio clienti, ogni notizia, informazione, dato o conoscenza, nonché gli ordini ricevuti e non ancora eseguiti relativi ai prodotti oggetto dei marchi concessi in affitto;
- le attrezzature e i rapporti di lavoro con i dipendenti dell'ufficio progettazione e sviluppo stilistico;
- le attrezzature relative al *corner* presso "La Rinascente" di Milano;
- i rapporti contrattuali inerenti il *corner*, le relative utenze e i contratti di lavoro in essere.

#### Obiettivo dell'operazione

L'operazione permetterà alla controllata Mirabello di:

- arricchire il portafoglio marchi di proprietà e in licenza con brand storici e affermati sul mercato, sinonimi di qualità e innovazione di prodotto;
- completare la gamma con collezioni in spugna posizionate nel segmento Luxury;
- ampliare il portafoglio clienti con oltre 2.100 punti vendita serviti in Italia e all'estero;
- beneficiare di economie di scala e ottimizzare l'assorbimento dei costi di struttura Mirabello.

#### Struttura dell'accordo

Mirabello corrisponderà a Besana SpA un canone di affitto annuo di Euro 36.000, impegnandosi ad acquistare il Ramo d'Azienda per un importo di Euro 2.000.000 per attrezzature, *intangible asset* e magazzino prodotti finiti, da cui verranno dedotti i canoni di affitto corrisposti. Tale importo verrà regolato per cassa in più tranche, contestualmente all'utilizzo del magazzino.



## COMUNICATO STAMPA

Viadana, 23 aprile 2009



CALEFFI SpA Via Belfiore, 24  
46019 VIADANA (Mantova) Italia  
Tel. 0375/78.81 r.a. Fax 0375/78.82.88

Besana SpA supporterà l'ufficio commerciale di Mirabello nella gestione dei rapporti commerciali inerenti i marchi e i relativi prodotti per tutta la durata del contratto di affitto del Ramo d'Azienda.

Gli effetti del contratto decorrono dalla data di sottoscrizione dello stesso; contestualmente è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio stilistico dei marchi Carrara, Besana e Ungaro al Dott. Adolfo Carrara, attualmente Amministratore Delegato e Direttore dell'ufficio progettazione e sviluppo stilistico di Besana SpA.

### Descrizione della società

Manifattura Tessuti Spugna Besana SpA, fondata nel 1948 dalla famiglia Carrara a Besana Brianza (Milano), è nota per la produzione di collezioni di biancheria per la casa in spugna distribuite nelle più note *boutique* di lusso a livello nazionale e internazionale.

Nel 2008 la società ha realizzato un fatturato pari a Euro 9,8 milioni, generato per il 68% in Italia e per il 32% all'estero (Europa, Stati Uniti, Medio Oriente). Il fatturato complessivo ascrivibile al ramo d'azienda oggetto del contratto è stato pari a Euro 6,5 milioni; non vi sarà alcun accollo di debiti finanziari o commerciali da parte di Mirabello SpA.

CALEFFI (CLF.MI), con sede a Viadana (MN), è una delle realtà più importanti del settore Home Fashion in Italia. Fondata nel 1967 da Camillo Caleffi, la Società si è specializzata nella produzione e nella commercializzazione di articoli di lusso per la casa, diventando in breve tra i leader nel segmento, grazie alla ricerca nel design, all'innovazione tecnologica e all'attenzione al dettaglio e alle finiture, frutto di rigorosi controlli di qualità. Con oltre 10 marchi propri e 5 in licenza, tra i quali Disney, Sweet Years, Barbie, Mariella Burani e Ferrari, la Società dispone di un portafoglio che garantisce una elevata riconoscibilità e notorietà. Il gruppo intende inoltre puntare sul valore del design *Made in Italy* nei Paesi a più elevato tasso di propensione al consumo dei prodotti "branded" come USA, Russia, India, Emirati Arabi. CALEFFI S.p.A. è quotata al mercato Expandi di Borsa Italiana dal 9 Novembre 2005. Specialist: ABAXBANK

Per maggiori informazioni si prega di contattare:

**CALEFFI S.p.A.**  
Emanuela Gazza  
Investor Relations Manager  
Tel: +39 0375 7881  
e-mail: [gazza@caleffionline.it](mailto:gazza@caleffionline.it)  
[www.caleffispa.it](http://www.caleffispa.it)

**IR TOP - Specialisti in IR**  
Floriana Vitale  
Tel: 02 45473884  
e-mail: [f.vitale@irtop.com](mailto:f.vitale@irtop.com)  
[www.irtop.com](http://www.irtop.com)